

ESTADO RESTAURACIÓN DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO



17-08-2023

Ascensores de Valparaíso Unidad Técnica Dir. Arquitectura MOP

ARTILLERÍA
Inaugurado: 1892



VILLASECA
Inaugurado: 1913



CONCEPCIÓN
Inaugurado: 1883



CORDILLERA
Inaugurado: 1886



LARRAÍN
Inaugurado: 1909



ESP. SANTO
Inaugurado: 1911



MONJAS
Inaugurado: 1912



FLORIDA
Inaugurado: 1907



MARIPOSAS
Inaugurado: 1906



RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO



Por licitar

- Artillería: \$7.708.458.000.-
- Mariposas: \$5.047.666.000.-
- Florida: \$4.139.978.556.-



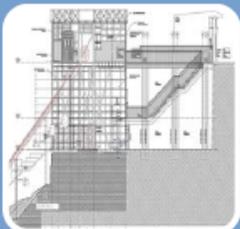
Liquidados anticipadamente que requieren nueva licitación

- Monjas: \$3.965.331.000.-
- Villaseca: \$6.652.005.000.-



Terminados

- Cordillera
- Concepción
- Espíritu Santo



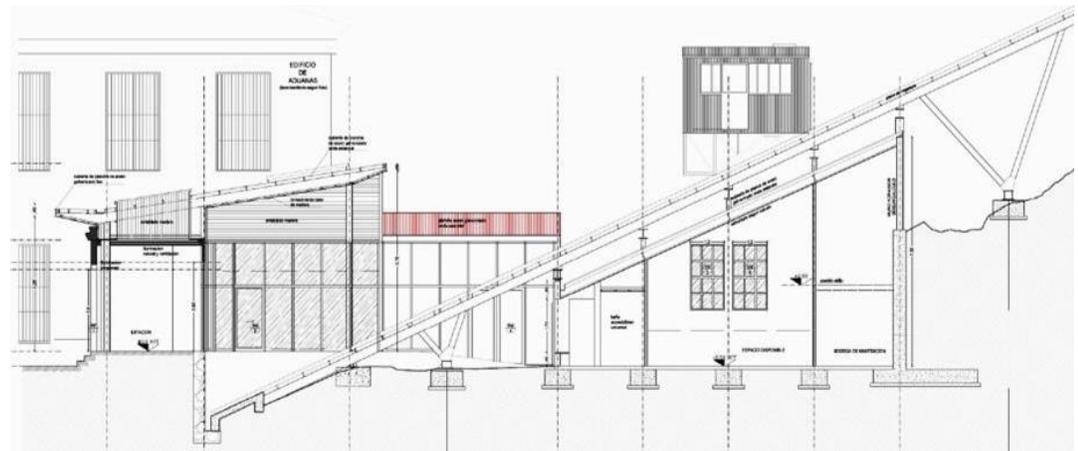
Pendiente

- Larraín

RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

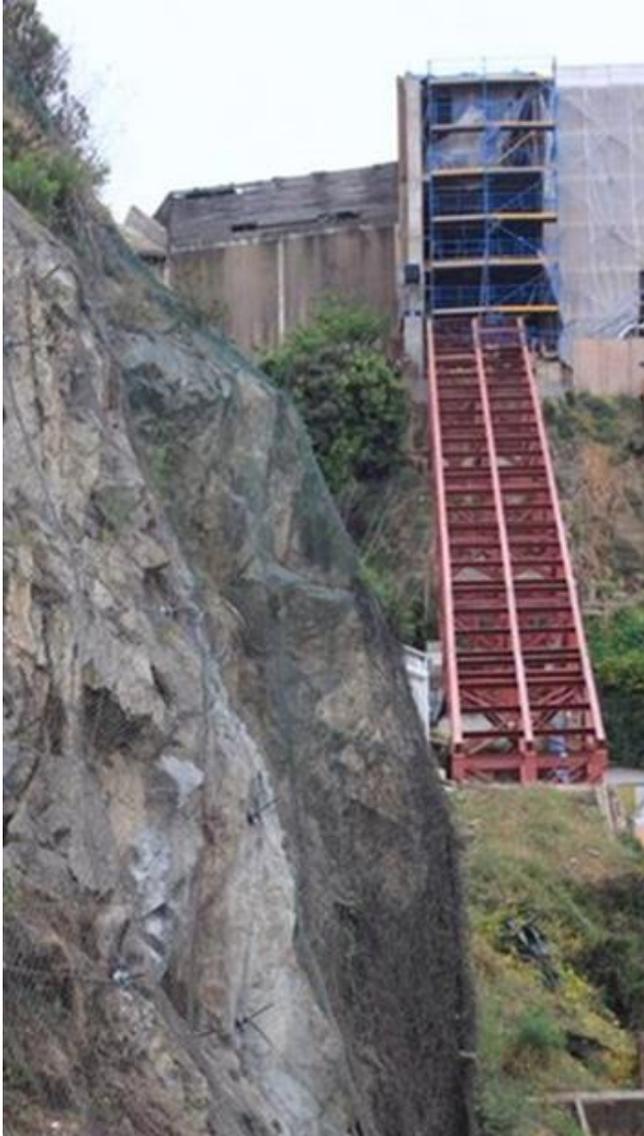
RESTAURACIÓN ASCENSOR ARTILLERÍA

Monto iniciativa:	\$7.708.458.000.-
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	En obtención de RS. Actualmente se encuentra con observaciones y Rate Falta Información (FI) del 17-05-2023. Con fecha 04-08-2023 se dio respuesta a las observaciones.
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Artillería, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. En la estación inferior se propone un programa adicional que incluye cafetería, centro de información y fomento del turismo, estacionamiento de bicicletas. A su vez, se incorpora la accesibilidad universal desde el acceso principal y desde el patio. En la estación superior, se mantienen y reordenan funcionalmente los programas complementarios existentes de restaurant y locales comerciales, y se pone en valor la maquinaria existente.</p> <p>Una vez obtenido el RS, y contando con los recursos de DIPRES, se procederá a licitar las obras por cuarta vez.</p>



RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR VILLASECA



Monto iniciativa:	\$6.652.005.000 (obras inconclusas:\$4.046.098.234+ asesoría+ obras ejecutadas)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Físico: 62% Con término anticipado de contrato. Pendiente licitación de obras 2023. Solicitud de Reevaluación el 12-04-2023. Cuenta con Rate IN. Se debe tramitar nuevo Rate de Continuidad Favorable (CF). El 27-07-2023 se realizó visita a terreno con sectorialista y jefa de Inversiones de MIDESOF
Memoria del proyecto:	La restauración considera el conjunto de edificaciones e infraestructura que comprende el ascensor Villaseca, la cual incluye la estación inferior, la estación superior, el plano de rodadura y el sistema electromecánico. Dicha infraestructura de transporte fue construida entre los años 1907 - 1913.

RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR MONJAS



Estación superior y plano de rodadura.

Monto iniciativa:	\$3.965.331.000 (término de obras inconclusas: \$2.260.987.316.- + obras ejecutadas)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Avance físico: 60% Con término anticipado de contrato. Pendiente licitación de obras 2023. En proceso de obtención de RS. Solicitud de Reevaluación el 12-04-2023. Cuenta con Rate IN. Se debe tramitar nuevo Rate de Continuidad Favorable (CF). El 27-07-2023 se realizó visita a terreno con sectorialista y jefa de Inversiones de MIDESOF
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consistió en la restauración y puesta en valor de las tres unidades que componen el conjunto ascensor.</p> <p>Estación superior: Se restauró, reemplazando elementos deteriorados por el paso de los años y mal estado de conservación. Se reconstruyó puente de acceso a la estación con nueva materialidad. Se restauró sistema electromecánico, manteniendo las piezas con posibilidad de ser restauradas, se reemplazaron y adicionaron piezas para poner en norma actual sistema.</p> <p>Plano de rodadura y carros: Se realizó cambio total del plano de rodadura, manteniendo el trazado original y reforzando sus fundaciones. Se reemplazaron carros y se ponen en norma según estándares actuales.</p> <p>Estación inferior: Se restauró/reconstruyó según estado de conservación, se incluyen cambios que posibilitan la accesibilidad universal. Se incluyó programa de oficinas y salas de uso para la unidad vecinal.</p> <p>Actualmente la obra se encuentra con término anticipado con cargo.</p>

RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR ESPÍRITU SANTO

Monto iniciativa:	\$1.782.364.783.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.- (con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	-Obra terminada en junio del 2018 -Contrato Conservación 2022 en Recepción Provisional
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto contempló la restauración integral del conjunto del ascensor Espíritu Santo. La obra fue entregada a explotación, cumpliendo con el periodo de garantías, estando en uso 1 año aproximadamente.</p> <p>Actualmente, el contrato de Conservación 2022 se encuentra en proceso de Recepción Provisional. Con fecha 17-01-2023 la empresa informó que se subsanaron las observaciones de la Comisión de Recepción Provisional, por lo que la Comisión debe revisar en terreno. A fines de 2022 se detectó la desalineación del motor, pero no pudo ser incorporado al contrato 2022, por los plazos.</p> <p>Con fecha 30-12-2022 se publicó la licitación de conservación del ascensor Espíritu Santo (en la que se abordará la desalineación del motor) y se incorporó la mantención del generador. Dicha licitación se adjudicó mediante Resolución Exenta N° 11 del 20-03-2023, con un plazo de ejecución de obras de 150 días corridos.</p>

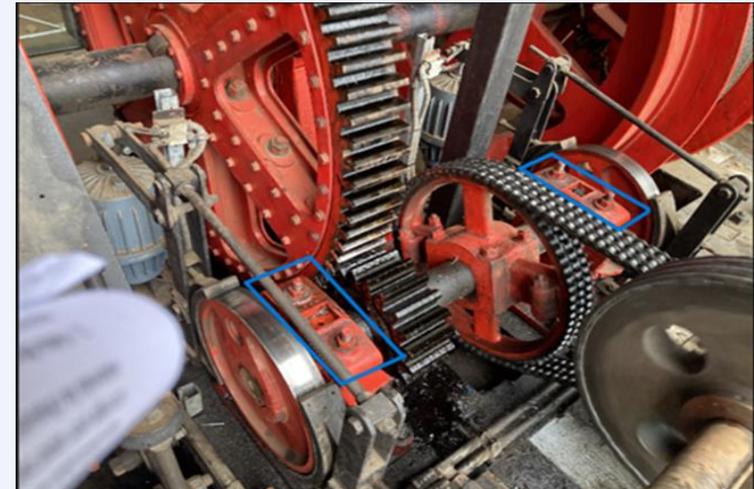
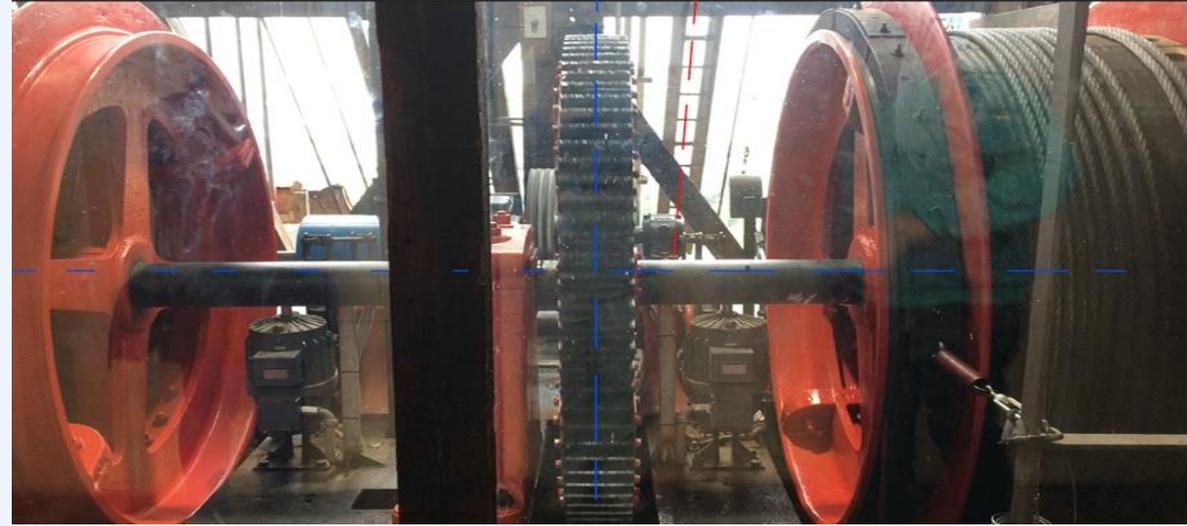


RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

CONSERVACIÓN ASCENSOR ESPÍRITU SANTO – OBRAS 2023.

ID MERCADO PUBLICO: 822-16-012

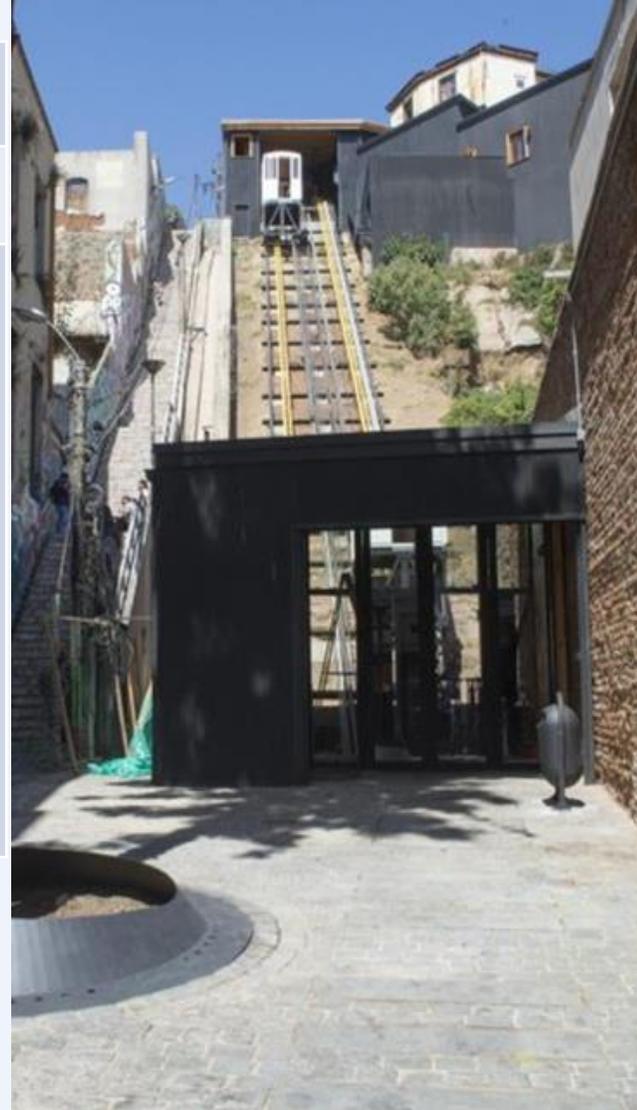
Monto iniciativa:	\$109.013.520 (más aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas - Sectorial
Estado actual del proyecto:	En ejecución Avance físico: 90%
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto en etapa de licitación contempla las obras necesarias para habilitar a uso el ascensor Espíritu Santo, comprendiendo las siguientes obras:</p> <ul style="list-style-type: none">- Cambio de Eje 1- Cambio de Eje 2- Cambio de bujes de bronce- Cambio de chaveta de corona- Nivelación y alineación de sistema motriz- Puesta en servicio equipo generador- Pruebas de seguridad- Pruebas de carga- Pruebas de control- Marcha blanca- Levantamiento taquimétrico general



RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR CORDILLERA

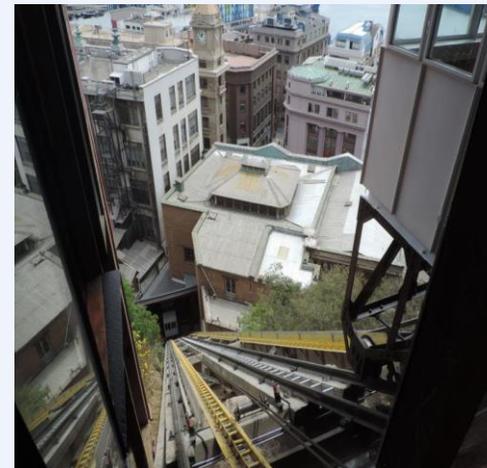
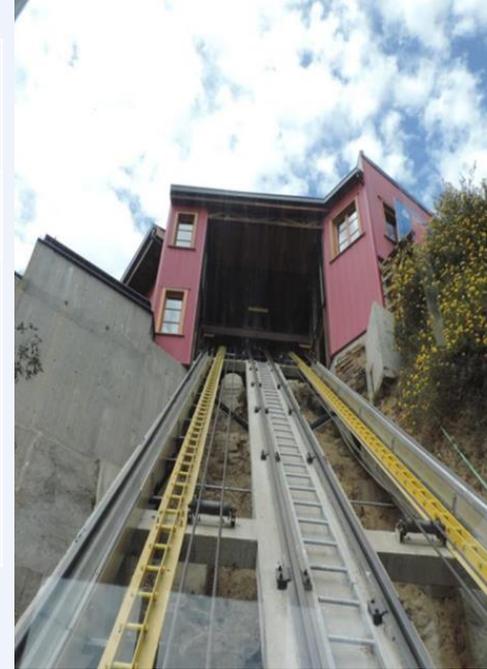
Monto iniciativa:	\$2.009.520.275.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.-(con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	<p>Obra de Restauración terminada en octubre del 2018.</p> <p>Obra de Conservación fue entregada al uso el 25-11-2022</p> <p>El 21 de abril de 2023 se notificó desperfecto. El 12 de mayo se instruyó Orden de Ejecución Inmediata. 02 de agosto se abrió al público.</p> <p>Se licitarán nuevas obras solicitadas por DOM el segundo semestre.</p>



RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR CONCEPCIÓN

Monto iniciativa:	\$2.062.080.937.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.-(con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Obra de Restauración terminada en diciembre del 2018. Obra de Conservación fue entregada al uso el 14-12-2022 Se licitarán nuevas obras solicitadas por DOM el segundo semestre.



RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR MARIPOSAS



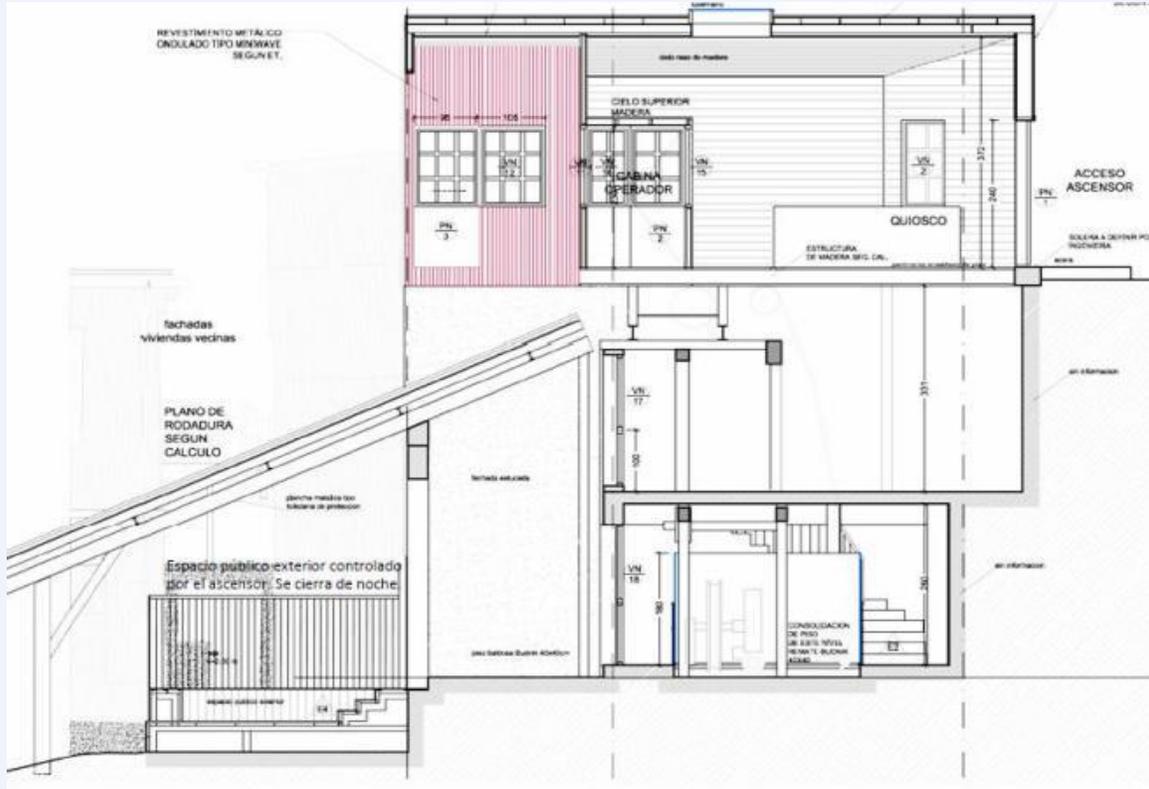
Monto iniciativa:	\$5.047.666.000.- (Diseño complementario + obra + asesoría)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Debe actualizarse el RS en 2023.

Memoria del proyecto: El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Mariposas, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. La estación inferior incorpora los torniquetes tradicionales, un mesón de boletería, quiosco y servicios para los operarios, además de salvaescalera para garantizar accesibilidad universal. La estación superior considera la incorporación de un quiosco abierto, con acceso desde el interior del nivel estación, y una sala de reuniones de uso comunitario en nivel -1, además de la exhibición de la maquinaria.

Se firmó actualización de comodatos entre Municipalidad de Valparaíso y Gobierno Regional con fecha 08.07.2022 y Res. GORE del 04.08.2022 aprobó las modificaciones de contratos de comodatos. Se actualizó el Modelo de Gestión de Transición, y se aprobó por GORE y Municipalidad de Valparaíso en octubre de 2022. Se debe hacer postulación 2023 y dar respuesta a las observaciones de MIDESOF para obtener RS y luego solicitar los recursos para licitar la consultoría complementaria al diseño.

RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR FLORIDA

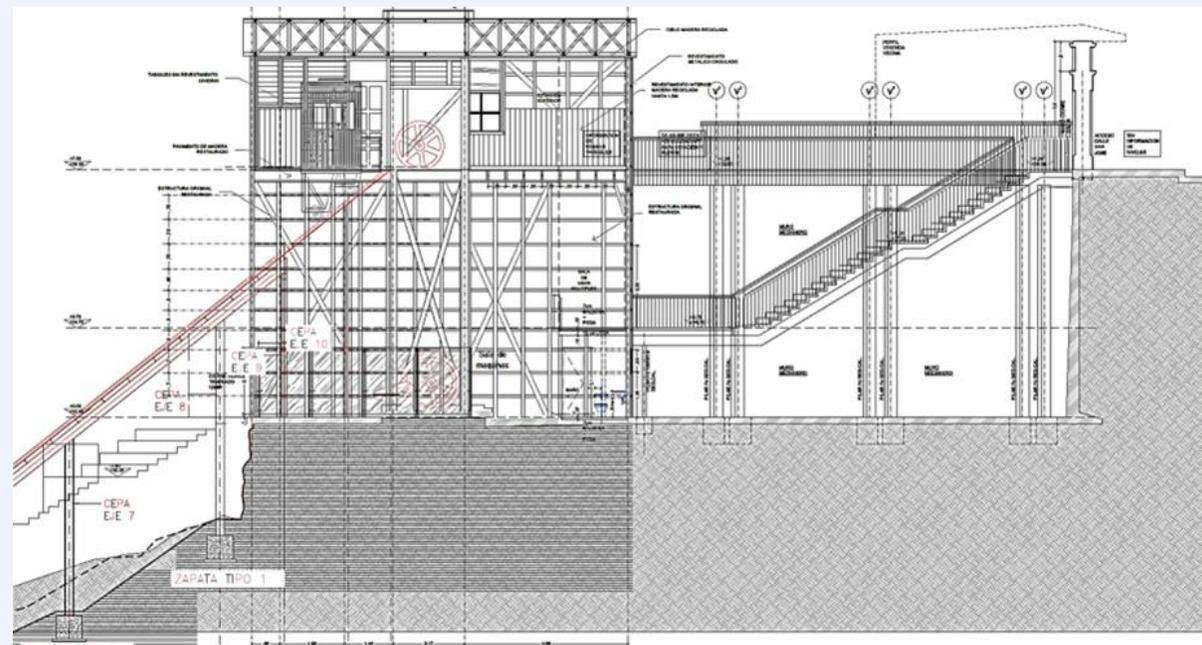


Monto iniciativa:	\$4.139.978.556.- (Diseño complementario + obra + asesoría)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Debe actualizarse el RS en 2023.
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Florida, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. En el caso de la estación inferior se incorpora salvaescalera de accesibilidad universal, baño para operario y bodega. En la estación superior, se pone en valor el recorrido en espiral existente, para exhibir la maquinaria y se dispone recinto para kiosco barrial.</p> <p>Se firmó actualización de comodatos entre Municipalidad de Valparaíso y Gobierno Regional con fecha 08.07.2022 y Res. GORE del 04.08.2022 aprobó las modificaciones de contratos de comodatos. Se actualizó el Modelo de Gestión de Transición, y se aprobó por GORE y Municipalidad de Valparaíso en octubre de 2022. Se debe hacer postulación 2023 y se debe dar respuesta a las observaciones de MIDESOF para obtener RS y luego solicitar los recursos para licitar la consultoría complementaria al diseño.</p>

RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

RESTAURACIÓN ASCENSOR LARRAÍN

Monto iniciativa:	En estudio
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Evaluación situación actual del terreno para adquisición.
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Larraín, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. En la estación inferior, se habilita un ascensor que conduce desde el nivel de acceso al nivel estación, instalado en un lugar adecuado y segregado de otras circulaciones, además de programa para los operarios, y los torniquetes se trasladan a la estación superior. En la estación superior, se restaura la actual portería hacia calle San José y se reconstruye el puente de acceso. Incorpora la zona de boleterías y torniquetes, un salón comunitario y el acceso a la sala de maquinarias, para que sea recorrida por los visitantes.</p> <p>Licitación de obras postergada, a la espera que el Gobierno Regional regularice la propiedad de una parte del terreno, que pertenece a un particular.</p>





**Gobierno
de Chile**

gob.cl