

1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40036788-0
NOMBRE IDI : RESTAURACION ASCENSOR LECHEROS, VALPARAÍSO
DESCRIPTOR : PUESTA EN VALOR PATRIMONIAL
RATE = RESULTADO ANALISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA

RATE
RS
19/05/2023

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO / PATRIMONIO
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE VALPARAISO
5. COMP. DE ANÁLISIS : NACIONAL
6. DISTRITO : 13
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : VI-QUINTA COSTA (VALPARAISO)
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

LOS ASCENSORES DE VALPARAISO CORRESPONDEN A MONUMENTOS NACIONALES Y LA COMPRENSIÓN DE ESTE SISTEMA COMO PATRIMONIO VA MAS ALLÁ DEL ÁREA INSCRITA (UNESCO) YA QUE EL EMPLAZAMIENTO DE ESTOS ABARCAN UN ÁREA MÁS AMPLIA Y SON MUESTRA DE LA TECNOLOGÍA EXISTENTE EN EL MOMENTO DE AUGE DE VALPARAÍSO QUE SERVÍA A LA COMUNIDAD COMO UN MEDIO DE TRANSPORTE. PARA LOS VECINOS DEL CERRO RECUPERAR Y VOLVER A USAR EL ASCENSOR ES NECESARIO PARA MEJORAR SU CALIDAD DE VIDA.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA.

CONTRATACIÓN DE UNA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE INGENIERÍA PARA DETERMINAR ESTADO DE LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES Y DE LOS ELEMENTOS SOPORTANTES, DE RODADO, PLANO INCLINADO Y SIST. ELECTROMECAÁNICO. EN BASE A ESE RESULTADO DISEÑAR LA REPARACION DEL ASCENSOR RECUPERANDO LAS ESTACIONES Y EL USO COMO MEDIO DE TRANSPORTE PRINCIPALMENTE. ADICIONALMENTE Y CON CARGO AL ÍTEM CONSULTORÍA SE REQUIERE REALIZAR UN MODELO DE GESTIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO.

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2022	Solicitado para el año 2023	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	CONSULTORÍAS	M\$	0	136.303	136.304	272.607
F.N.D.R.	OTROS GASTOS	M\$	0	13.413	13.414	26.827
Total			0	149.716	149.718	299.434

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 14/03/2023

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 14/03/2023

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo	
				(M\$)	(MUS\$)
CONSULTORÍAS	12 Meses	jun / Año 01	may / Año 02	272.608	
OTROS GASTOS	12 Meses	jun / Año 01	may / Año 02	26.826	
TOTAL				299.434	

Moneda Presupuesto 2023 / Factor: 157.906

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	03/04/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS
FECHA INGRESO SNI	11/04/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
RS	RECOMENDADO SATISFACTORIAMENTE	19/05/2023	DEPARTAMENTO DE INVERSIONES - MDS

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

MEDIANTE OFICIO 73 DE FECHA 26 DE ABRIL DEL 2023, EL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO ENTREGA RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES EMITIDAS POR RATE FI (FALTA DE INFORMACIÓN) DEL 25 DE ABRIL 2023.

LA POSTULACIÓN DE ESTA INICIATIVA DE INVERSIÓN A LA ETAPA DE DISEÑO, CON FINANCIAMIENTO DEL GOBIERNO REGIONAL DE VALPARAÍSO, TIENE COMO FINALIDAD LA ELABORACIÓN DE UN DISEÑO QUE CONLLEVE E LA RECUPERACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DEL ASCENSOR LECHEROS Y SUS ESTACIONES SUPERIOR E INFERIOR, CONSIDERANDO EN ESTE DESARROLLO, TODOS LOS ANÁLISIS PERTINENTES TANTO ESTRUCTURALES, COMO ELECTROMECAÑICOS Y DE ARQUITECTURA. CON ELLO ESTA INFRAESTRUCTURA QUE CUMPLE CON RECUPERAR EL ASCENSOR COMO MEDIO DE TRANSPORTE, PERMITE ADEMÁS PRESERVARLO COMO PARTE DEL PATRIMONIO DE RECONOCIMIENTO CONFERIDO POR EL DECRETO 866 DEL AÑO 01.09.1998 DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN.

DESDE EL PUNTO DE VISTA DEL PROYECTO Y SU EVALUACIÓN SOCIOECONÓMICA, SE PRESENTAN 2 ALTERNATIVAS CONSIDERANDO ESTA DIFERENCIA EN LA RECUPERACIÓN DE LA ESTACIÓN INFERIOR, CON MATERIALIDADES DISTINTAS, ALBAÑILERÍA Y HORMIGÓN ARMADO. LOS RESULTADOS DETERMINAN EL USO DE ALBAÑILERÍA CON UN VALOR ACTUAL DE COSTOS DE M\$ 1.606,4 INFERIOR AL DE LA SEGUNDA ALTERNATIVA.

LOS RECURSOS CONSIGNADOS EN ESTA SOLICITUD PARA LA CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA ASCIENDEN A M\$ 272.607 Y SE IDENTIFICA EN OTROS GASTOS, LA SUMA DE M\$ 26.827, COMO PERMISO DE OBRA NUEVA, QUE DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN LOS ANTECEDENTES DE LA PREINVERSIÓN, CORRESPONDE A LA ESTACIÓN INFERIOR AFECTADA POR UN INCENDIO.

BASADO EN LO ANTERIOR, SE ENTREGA LA RECOMENDACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA FAVORABLE A ESTA INICIATIVA DE INVERSIÓN PARA LA ELABORACIÓN DE LA ETAPA DE DISEÑO.

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE VALPARAISO
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DE VALPARAISO
Instituciones Técnicas	MUNICIPALIDAD DE VALPARAISO

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	12 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES	: 805
	MUJERES	: 854
	TOTAL	: 1.659
Magnitud del Proyecto	Magnitud	561
	Unidad Medida	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	COSTO ANUAL EQUIVALENTE	M\$ 140.054,0
	VALOR ACTUALIZADO COSTOS INV. OPER. Y MANTEN.	M\$ 1.606.404,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento.

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$) (MUS\$)		Solicitado años siguientes (M\$) (MUS\$)		Costo Total (M\$) (MUS\$)	
2022	FI	0	4.826	6	189.400	254	194.226	261

B. Ejecución Presupuestaria.

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
CAROLINA PEREZ MONARDES	MUNICIPALIDAD DE VALPARAISO	JEFE PREINVERSION SECPLA	322939463	carolina_perez@munivalpo.cl